

嫌邻居吵,当心反击还要赔钱

楼下住户买来音响播放音乐导致楼上被迫搬家,被判赔2.6万元并道歉

近日,安徽芜湖一起邻里噪声纠纷案引发关注。楼下住户沈某因不堪楼上日常声响,远程操控音响播放音乐“反制”,导致楼上住户李某被迫搬家。

法院审理认定沈某构成侵权,判决其赔偿2.6万余元并书面赔礼道歉。

楼上住户被迫搬家起诉楼下住户

沈某与李某系上下楼邻居。在沈某看来,楼上李某家孩子频繁跑动、光脚走路、拖动椅子等动静长期影响其生活。他先后上门沟通、找物业协调、发微信商量,均未解决。

2024年9月,沈某外出旅游,家中音响和电视却不时随机播放动感音乐,每次响起,楼上地板都在震动。李某多次报警,沈某始终未归,音乐也未停止。李某无奈先住酒店,后来干脆搬家。同年12月,沈某被公安机关处以警告行政

处罚,才停止该行为。随后李某将沈某诉至法院。

一审二审都判楼下住户赔钱

安徽省芜湖市鸠江区人民法院审理后认定,楼上李某家的声音是一般家庭在正常时段产生的日常噪声,尚未超过必要限度;沈某的“反制”具有刻意针对性和事前预谋性,侵扰时间长,经多次报警仍不改正,属于故意妨害他人生活安宁的恶意行为。

一审判决沈某赔偿李某酒店住宿费、搬家费、车位退租损失、房屋退租损失、一年租金增加损失、中介费损失,合计26307.56元,并书面赔礼道歉。沈某不服上诉,称自己是在“合法反制”。安徽省合肥市中级人民法院审理后直接否定该说法,驳回上诉,维持原判。(湘潭市中级人民法院)

分析

为何这么判:受害者变成了侵权人

法院在判决理由中区分了两种声音的性质。法院认为,楼上的日常动静属于家庭生活正常行为,发生在非明显不合理时段,未超社会一般人可忍受程度;而楼下的“反制”是刻意针对、故意制造间歇性噪声、恶意妨害他人生活安宁。判断是否构成噪声侵权,不是以个人主

观感受为标准,而是以社会一般人可忍受的程度为基准。孩子跑动、椅子拖拽、正常走路,是家庭生活不可避免的声响,邻居之间对此负有一定容忍义务。而一旦选择“你吵我我也吵回去”,就从受害者变成了侵权人。

(湘潭市中级人民法院)

提醒

如何正确维权



AI制图。

潇湘晨报分类信息

遗失声明

衡南县车江街道办事处金盘村经济合作社(统一社会信用代码N2430422MF70156569)遗失农村集体经济组织登记证正本、副本,特声明作废。
●长沙房似景网络科技有限公司遗失公章一枚,编号4301220167124,声明作废。
●永州市数学学会遗失中国建设银行开户许可证,核准号J5650002281201,账号:43050171610800000239,声明作废。
●湖南渠辰环保科技有限公司遗失财务章、法人林彬私章各一枚,声明作废。
●茶陵县洪芳烧烤店(个体工商户)遗失小餐饮经营许可证,许可证编号:湘小餐饮0224002613,声明作废。
●衡阳市衡干饭餐饮管理有限公司遗失财务章43040710105933,作废。
●湖南顺利巨财科技有限公司遗失公章一枚,编号:43011110176054,现声明作废。
●湖南卓标新型材料科技有限公司遗失财务章43011110286096,作废。
●衡阳爱丽斯臻喜餐饮有限公司遗失财务专用章,编号:43040710121568,声明作废。

作废声明

张家界志盛旅游开发有限公司(统一社会信用代码91430800MAK0MB37X1)作废合同专用章43080210058471,公章43080210058493,财务专用章43080210058494,特此声明。

遗失声明

湖南观瓊置业有限公司遗失公章43010310271768,财务专用章43010310271770,发票专用章43010310271769,法人刘建强私章43010310271771,声明作废。
●湖南立梦空间影视传媒有限公司遗失2026年7月21日核发的91430104MADQFIWU72营业执照正副本,声明作废。
●湘西思钦供应链管理有限公司遗失公章43319910003561,声明作废。
●长沙极通供应链有限公司不慎遗失公章,编号43018110017355,现公告声明作废。
●吴正中遗失湖南省非税收入电子缴款收据,金额:2557元,收据编号:No3132774969,声明作废。
●资兴市故事民谣小酒馆遗失食品经营许可证正副本,编号:JY24310810201850,声明作废。
●益阳市资阳区哒登源商贸有限公司遗失公章43090210016698,财务章43090210016699,李登高私章43090210016701,声明作废。
●长沙金百浩网络科技有限公司遗失湖南湘江新区管理委员会2021年6月8日91430100MA4TE D299R营业执照正副本声明作废。

股东会议通知

湖南爱宜美乳业有限公司定于2026年9月28日在公司会议室召开股东会。本次会议决议事项:公司取消监事和股东名册变更事宜。请所有股东接到通知按时参会,若未按时参加股东会,根据公司法及公司章程规定视同放弃表决权。联系人:杨卫华,电话18673116868

拍卖公告

受委托,我公司定于2026年9月20日15时在www.zzpaimai.com拍卖赣B7GF16别克小型普通客车,起拍价1万元;公告之日起至拍卖日前看样及报名13873324859吴。
株洲拍卖有限公司
拍卖公告
受委托,我公司将于2026年9月22日上午10:00在长沙岳麓区湖南金融中心丽柏酒店会议室,对旧膜组器一批进行公开拍卖,展示期2026年9月20-21日,请携公司有效证件及竞买保证金10万元,报名费200元/户于9月21日下午4:00前办理报名登记手续。详询:屈经理18900728200。
湖南省兆龙拍卖行有限责任公司
万骏船舶有限公司新能源智能船舶基地(二期)建设项目环境影响评价第一次信息公示
根据《环境影响评价公众参与办法》,对万骏船舶有限公司新能源智能船舶基地(二期)建设项目环境影响评价进行第一次信息公示,征求意见稿和公众参与意见表网络链接:https://gongshi.qsyhbgj.com/h5public-detail?id=525699,公众可自2026年9月11日至2026年9月25日采取电话或信函的方式反馈意见:黄总13973673602,益阳市沅江市琼湖街道办事处塞南湖村。
●长沙康雄网络科技有限公司遗失湖南湘江新区管理委员会2021年6月10日核发91430100MA4TEQJ416营业执照正副本声明作废

陪护假、事假,单位可以不批吗

一员工请假陪患癌母亲做手术被拒,提辞职领导却秒批

9月10日,杭州一服饰品牌门店员工因母亲确诊肺癌需手术,请假一周陪护遭拒,提出辞职后领导却迅速批准,此事引发网友热议。9月9日,当事人告诉记者,经向上级投诉,公司已给予她5天带薪休假,但涉事领导至今未道歉。

请假陪母动手术,领导拒批

据极目新闻报道,9月8日,一名网友在社交平台发帖称,母亲确诊肺癌急需手术,她向直属领导请假一周左右回家陪护。领导表示能理解,但“批不出来这么多假”。该网友提出可缩短到五天,称家里没有别的亲人可以陪护,请假期间可兼顾部分线上工作,会尽快赶回来,请求协调。领导仍表示“真批不了”。

提了辞职,却秒批通过

随后该网友在微信上提出“我辞

职”,领导回复“好,明天来帮你办理离职”。

该网友表示接受不了:“所以提离职你们就有办法协调,妈妈做手术就不行吗?”

当事人晒出的后续截图显示,她向HR反映此事,对方称能理解她,但表示:“培训时讲过新员工入职三个月之后才能申请假期,从店长的角度根据店铺实际需求确实也有权不批复,如果真的耽误你陪伴家人,那也只能尊重你先离职去处理家里的事情。”

9日下午,记者联系上当事人。她表示自己是杭州某服饰品牌门店一名店铺主管,7月入职,试用期尚未结束。她向上级投诉后,目前已收到区域经理反馈,给予她5天带薪休假,但涉事领导至今未正面回复或道歉,她目前仍未发起正式离职流程。(中工网)

解读

入职3个月才能请假? 不合法

上海七方律师事务所合伙人马怡坤律师就此事中几个事关劳动者权益的问题作出解答。

公司规定入职满3个月才能请假,是否合法?

马怡坤表示,不合法,法律没有“入职满3个月”的请假前置条件要求。建议企业假期审批遵循合理、善意原则,不能一刀切拒绝直系亲属重病手术这类紧急

人伦诉求。

关于试用期员工家人手术请事假公司能否直接拒绝,马怡坤表示,事假属于无薪假,法律不强制单位一定要批准事假,单位拥有事假审批权。但遇到家人重病手术这种紧急情况,企业不能简单以人手不足直接驳回,应当和员工协商,比如缩短假期、调整排班等进行协调。

(中工网)